



COMPTE RENDU SOMMAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mercredi 29 août 2018

1. Restaurant scolaire – règlement intérieur

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **APPROUVE** le nouveau règlement du restaurant scolaire (joint en annexe) applicable à compter de la rentrée scolaire 2018/2019.

Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018



2. Mise en place d'un distributeur de baguettes - convention d'occupation du domaine public

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal de la demande de M. CECCONI, boulanger, domicilié, 17, Avenue de Verdun, Port-Boulet à Chouzé-sur-Loire concernant l'implantation d'un distributeur automatique de baguettes sur le domaine public de la commune.

M. CECCONI sera responsable du distributeur qu'il installera sur la commune, au 17, Avenue de Verdun à Port-Boulet, à gauche du panneau d'affichage municipal.

Le Maire propose au conseil municipal de consentir l'occupation du domaine public à titre gratuit et d'adopter les termes de la convention.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 18 pour et 1 abstention,

- **Approuve** les termes de la convention,
- **Autorise** Monsieur le Maire à signer la convention.

Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018



3. Voirie - Classement dans la voirie publique communale

Monsieur le Maire expose qu'un recensement général des voies publiques appartenant à la Commune et affectées à la circulation générale a été effectué conjointement par le service technique communal et la société EDMS au cours du second trimestre 2018 et indique que le **linéaire réel est de 103.828 mètres linéaires**, soit 32.009 mètres linéaires de différence.

Il rappelle qu'historiquement, l'ordonnance n°59-115 du 7 janvier 1959, les circulaires n°426 du 31 juillet 1961 et n°32 du 16 janvier 1962 et les décrets n°64 du 14 mars 1964 et 76-790 du 20 août 1976 ont décrit la voirie publique communale comme comprenant 3 parties :

- les voies communales et leurs dépendances (talus, accotement,...) à caractère de chemin,
- les voies communales qui ont caractère de rue, en principe désignées par un nom,

- les voies communales à caractère de place ouverte à la circulation publique.

Le code de la voirie routière (et notamment ses articles L.141-1 à L.141-12) détermine le droit applicable à la voirie publique communale.

Ce statut de la voirie publique communale a été précisé dans le cadre de questions/réponses au Sénat ou de jurisprudence :

Q/R Sénat n°8465 -M Simon Sutour - publiée JO Sénat 22/06/2000, p.2230. «Il convient toutefois de préciser que conformément à l'article L. 141-1 du code de la voirie routière, seules les voies publiques dénommées voies communales font partie du domaine public routier communal. Bien qu'intégrés à la voirie communale, les chemins ruraux qui font partie dii domaine privé des communes ne sont pas des voies communales. Si leur entretien ne constitue pas une dépense obligatoire pour les communes, les chemins ruraux qui comme tout bien privé de la commune, sont aliénables, peuvent être incorporés par décision du conseil municipal dans le domaine public communal et devenir alors voies communales. Dans ces conditions, les communes pourront bénéficier d'une aide au titre de la DGF pour faire face à leur entretien»

Les voies communales sont les voies qui .font partie du domaine public routier communal (Code de la voirie routière, article L. 141 1). Les chemins ne doivent pas se situer dans une zone urbanisée car, dans ce cas, ils constituent une voie communale (Conseil d'Etat, 11.05.1984, Epoux Arribey, Rec. CE. p. 782).

L 'affectation à l'usage du public peut s'établir notamment par la destination du chemin, jointe soit au fait d'une circulation générale et continue, soit à l'entretien depuis plus de 30 ans, soit à des actes réitérés de surveillance et de voirie de l'autorité municipale (Cour de cassation, 7.02.1996, n° 94 83.678. En l'espèce, la voie de circulation litigieuse intitulée « sentier rural » était désignée comme « chemin » dans les documents administratifs). L'affectation à l'usage public peut être une affectation professionnelle (agricole ou forestière) ou d'agrément (randonnée, pêche, chasse...). Les dispositions de l'article L. 161 2 du Code rural posent un principe de présomption d'affectation à l'usage du public dans les cas suivants : Utilisation du chemin rural comme voie de passage, des actes réitérés de surveillance ou des actes réitérés de voirie de l'autorité municipale. Il peut s'agir de panneaux de signalisation ou d'arrêtés municipaux limitant la circulation à certains types de véhicules;

Enfin, la loi 2004-1343 portant simplification du droit a modifié le code de la voirie routière et notamment ses articles L.141-1 à L.141-12 afin de permettre le classement d'une voie communale dans le domaine public communale sans enquête publique préalable sauf lorsque l'opération envisagée a pour conséquence de porter atteinte aux fonctions de desserte ou de circulations assurées par la voie.

Il est proposé de modifier le tableau de classement de la voirie publique communale pour tenir compte du travail de recensement réalisé.

Décision :

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- Modifie le tableau de classement de la voirie publique communale tel qu'il est annexé à la présente délibération,
- précise que cette modification emporte classement de l'ensemble des voies qui y figurent à la voirie publique communale,
- arrête par voie de conséquence, le linéaire de la voirie publique communale à **103.828 mètres linéaires**
- Mandate Monsieur le Maire, ou son représentant, à assurer l'exécution de la présente décision et l'autorise à signer tout document utile à cette fin.

Tableau de classement de la voirie publique communale

| Nom | N°Voie | Nom de la voie | Description | Longueur | Planche |
|-----|----------|----------------------------------|---|----------|---------|
| 100 | VC311 | Grande rue à Chucho | Part de la VC21, traverse le village de la rue chucho aboutit sur la VC8 | 2 847,76 | 1 |
| 101 | VC21 | Varenes sur Loire aux Bâtiments | Part de la limite de la commune de VARENNES et aboutit sur la VC5 au villages des Bâtiments | 2 556,66 | 1 |
| 102 | CR79 | Grande Rue à Lecé | Part de la VC311 et aboutit sur la VC23 | 831,10 | 1 |
| 103 | CR77 | Grande Rue | Part de la VC311 et aboutit dans les terres | 214,26 | 1 |
| 104 | CR76 | Ouche Boucher aux Nouzilleaux | Part de la VC311 et aboutit dans les terres | 701,22 | 1 |
| 105 | CR75 | Lecé à Rue Chucho | Part de la VC311, dessert le village de Lecé et aboutit dans les terres | 622,88 | 1 |
| 106 | VC23 | Prés Tords | Part de la BC311 et aboutit dans les terres | 917,41 | 1 |
| 107 | VC25 | Epinets | Part de la VC23 et aboutit sur la VC8 llette aux Epinets | 1 215,43 | 1 |
| 108 | VC35 | Haies (Les) | Part de la VC23 et aboutit sur la rue du Montachamps | 597,19 | 1 |
| 109 | VC24 | Haies (Les) | Part de la VC25 et aboutit sur la rue du Montachamps | 673,71 | 1 |
| 110 | Rue | Montachamps (du) | Part de la VC24 et aboutit sur la VC22 | 408,08 | 1 |
| 111 | VC8 | Pont Bretier à la Charbonnière | Part de la VC21 et aboutit sur la rue du Montachamps | 1 042,14 | 1 |
| 112 | VC22 | Fresches (Les) | Part de la VC21 et aboutit sur la rue du Montachamps | 705,48 | 1 |
| 113 | CR66 | Montachamps au Paradis | Part de la VC22 Fresches et aboutit dans les terres | 248,15 | 1 |
| 114 | VC8-VC25 | llette aux Epinets | Part de la VC22 et aboutit sur la VC5 | 915,05 | 1 |
| 115 | CR67 | Fresches au Pont de Lande (des) | Part de la VC21 et aboutit sur un chemin non empierré | 273,64 | 1 |
| 116 | VC5 | Carrol du Désert | Part de la VC4, traverse le village du Bâtiment, et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 1 882,76 | 1,2 |
| 117 | CR55 | Port Guet aux Cabanes | Part de la VC5 et aboutit sur la VC4 | 859,48 | 1 |
| 118 | VC39 | Port Guet aux Cabanes | Part de la VC5 et aboutit sur la VC4 | 761,87 | 1 |
| 119 | VC321 | Cabanes | Part de la VC5 et aboutit sur la VC4 | 417,97 | 1,2 |
| 120 | VC311 | Patillault (rue du) | Part de la VC21, dessert le village et aboutit sur la rue du Sault | 1 454,93 | 1,3 |
| 121 | CR82 | Pont Bretier | Part de la VC21 et dessert le village | 134,73 | 1 |
| 122 | VC8 | llette au Pont Bretier | Part de la RD952 et aboutit sur la VC21 | 3 207,88 | 1.3.4 |
| 123 | VC26 | Fontaines | Part de la VC8 et aboutit sur la VC22 | 711,29 | 1,3 |
| 124 | VC22 | Perruchonnière | Part de la VC6 et aboutit sur la VC21 | 1 774,35 | 1,3 |
| 125 | VC40 | Perruchonnière à Champnais | Part de la VC22 et aboutit sur la VC21 | 962,08 | 1,3 |
| 126 | VC34 | Champnais | Part de la VC40 et aboutit sur la VC334 | 431,49 | 1,2 |
| 127 | VC4 | St Nicolas de Bourgueil à Chouzé | Part de l'EB20 de CHOUZE rue de St Nicolas et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 3 183,23 | 1,2 |
| 128 | VC339 | Chêne vert à la Planche | Part de la VC4 et aboutit sur la VC20 au village de La Planche | 591,49 | 1,2 |
| 129 | VC20 | Bourgueillois (ch) | Part de la VC4, dessert le village de la Planche et aboutit sur la VC3 au village du Plessis | 1 431,82 | 1,2 |

| | | | | | |
|-----|-------|--|--|----------|-----|
| 130 | | Grand Plessis | Part de la VC20 et dessert le village | 211,24 | 1,2 |
| 131 | VC | Maillée (la) | Part de la VC4, dessert le village et aboutit sur la VC20 | 897,83 | 1,2 |
| 132 | VC302 | Planche (La) | Part de la VC de la Maillée et aboutit sur la VC20 | 408,36 | 1,2 |
| 133 | VC32 | Terrageaux (Les) | Part de la VC4 et aboutit sur le rue Menier de l'agglomération de CHOUZE | 1 265,27 | 2,3 |
| 134 | CR91 | Terrageaux (Les) | Part de la VC32 et dessert les terres | 214,86 | 2,3 |
| 135 | | Gravière (La) | Part de la VC4 et dessert le village | 172,30 | 2,3 |
| 136 | VC18 | Motte (rue de la) | Part de la VC4, dessert le village et aboutit sur la RD238 | 2 068,19 | 2 |
| 137 | CR45 | Gravière (La) | Part de la VC18 et aboutit dans les terres | 182,78 | 2 |
| 138 | VC3 | Folie (La) | Part de l'EB20 de CHOUZE rue du Jarrier, traverse la VC18 et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 2 256,54 | 2 |
| 139 | VC339 | Petites Baillies (Les) | Part de la VC3 et aboutit sur la VC339 du Chêne vert à la Planche | 1 277,66 | 1,2 |
| 140 | VC333 | Baillies (Les) | Part de la VC3, et aboutit sur la RD238 | 1 961,73 | 2 |
| 141 | CR11 | Chouzé à Bourgueil (Ancien chemin de) | Part de la VC333 et aboutit dans les terres | 249,49 | 2 |
| 142 | VC2 | Médard (rue) | Part de la VC18 et aboutit sur la VC333 | 768,92 | 2 |
| 143 | CR19 | Tours à Nantes (Chemin Latéral au Chemin de Fer) | Part de la VC2 et aboutit sur la VC1 | 408,51 | 2 |
| 144 | VC1 | Réaux (Les) | Part de la RD238 et aboutit sur la VC333 | 448,42 | 2 |
| 145 | CR9 | Baillie des Touches (La) | Part de la VC333 et aboutit sur la RD238 | 1 493,73 | 2 |
| 146 | Rue | Gare (de la) | Part de la RD238 et aboutit sur la RD749 | 356,11 | 2 |
| 147 | CR5 | Baillies (Les) | Part de la RD749 et aboutit sur la rue de la gare | 274,48 | 2 |
| 148 | | Jacquelière (Ch. de la) | Part de la RD749 et aboutit à la limite de la commune | 185,34 | 2 |
| 149 | CR140 | Crotoues | Part du chemin de la Jaquelière | 73,98 | 2 |
| 150 | Allée | Jacquelière (de la) | Part de la rue des Ecoles et dessert le village de Port Boulet | 236,45 | 2 |
| 151 | Rue | Ecoles (des) | Part de la RD749, dessert le village de Port Boulet et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 107,96 | 2 |
| 152 | CR1 | Ecoles (imp. des) | Part de la rue des Ecoles | 62,16 | 2 |
| 153 | Rue | Avoine (d') | Part de la RD238 et aboutit sur la rue de la Hurtauderie | 151,99 | 2 |
| 154 | Rue | Hurtauderie (de la) | Part de la RD238, dessert le village de Port Boulet et aboutit sur la RD749 | 1 334,46 | 2 |
| 155 | VC303 | Hurtauderie (Allée de l') | Part de la RD952 et aboutit sur la rue de la Hurtauderie | 275,59 | 2 |
| 156 | CR29 | Cernée (Allée de la) | Part de la RD952 et aboutit sur la rue de la Hurtauderie | 276,30 | 2 |
| 157 | Rue | Pas aux Bœufs | Part de la RD952, dessert le village de Port Boulet et aboutit sur la rue de la Hurtauderie | 261,49 | 2 |
| 158 | Allée | Port Boulet (de) | Part de la rue du Pas aux Bœufs et aboutit sur la RD749 | 156,99 | 2 |
| 159 | CR34 | Briqueries (Les) | Part de la rue des Briqueries et dessert le village | 506,10 | 2 |
| 160 | Rue | Briqueries (Les) | Part de la RD952 et aboutit sur la VC18 | 779,37 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|--------------------------------------|--|----------|-------|
| 161 | Rue | Richebourg (du) | Part de la RD952 et aboutit sur la VC18 | 641,04 | 2 |
| 162 | | Richebourg - n°5 | Part de la rue du Richebourg et aboutit dans les terres | 194,79 | 2 |
| 163 | CR32 | Richebourg (Allée de) | Part de la RD952 deux fois, dessert le village et aboutit sur la rue de Richebourg. | 354,03 | 2 |
| 164 | CR30 | Cartaux (Rue des) | Part de la rue du Richebourg et aboutit sur la RD238 | 527,10 | 2 |
| 165 | CR31 | Cinq Planches (Les) | Part de la RD952 et dessert les terres | 577,44 | 2 |
| 166 | CR27 | Patte au Bœuf | Part de la RD952 et dessert les terres | 104,20 | 2 |
| 167 | VC311 | Sault (rue du) | Part de la RD952, traverse la VC28, et aboutit à la limite de la commune où il se prolonge | 2 430,90 | 3,4 |
| 168 | VC38 | Grande Maison (La) | Part de la VC311 et aboutit sur la VC27 au village de la Grande Maison | 682,45 | 3 |
| 169 | VC27 | Touche (rue de la) | Part de la VC38 et aboutit sur la VC10 | 1 125,83 | 3 |
| 170 | VC10 | Touche aux Sablons | Part de la VC28 rue de la Fosse des Joncs et aboutit sur la VC8 | 1 820,45 | 3,4 |
| 171 | VC38 | Bourg St Jacques à la Grande Maison | Part de la VC28 et aboutit sur la VC27 | 1 170,01 | 3,4 |
| 172 | VC29 | Sainte Rennes (rue de) | Part de la VC311, traverse la VC28 et aboutit sur la VC10 | 743,65 | 3,4 |
| 173 | VC28 | Petit Versailles au Bourg St Jacques | Part de la VC8 et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 1 590,67 | 3,4 |
| 174 | CR116 | Petit Versailles | Part de la VC28 et dessert le village | 120,34 | 3,4 |
| 175 | VC10 | Bourg St Jacques (rue du) | Part de la RD952 et aboutit sur la VC28 | 532,40 | 3,4 |
| 176 | CR150 | Maison Rouge (rue de la) | Part de la VC10 et aboutit sur le CR103 | 189,32 | 3,4 |
| 177 | CR103 | Pas (rue des) | Part de la RD952 et aboutit sur la VC28 | 903,64 | 3,4 |
| 178 | Allée | Pas (des) | Part de la RD952 et aboutit sur le CR103 | 221,33 | 3,4 |
| 179 | CR102 | Chenaies (Les) | Part de la VC28, dessert le village et aboutit dans les terres | 137,08 | 3,4 |
| 180 | Allée | Ilette (de l') | Part du CR103 et aboutit sur la VC8 | 250,38 | 3,4 |
| 181 | VC236 | Fosse des Joncs (rue de la) | Part de la VC28 et aboutit sur la VC8 | 257,10 | 3,4 |
| 182 | VC6 | Sablons (Rue des) | Part de la VC8 et aboutit sur la rue du Joncher | 2 007,09 | 2.3.4 |
| 183 | VC301 | Ilette à la Herse | Part de la VC8 et aboutit sur la VC7 | 784,23 | 3,4 |
| 184 | Rue | Basse | Part de la VC8 et aboutit sur la VC7 | 968,10 | 3,4 |
| 185 | Allée | Perche (de la) | Part de la RD952 et aboutit sur la rue Basse | 153,90 | 3,4 |
| 186 | Rue | Perche (de la) | Part de la rue Basse et aboutit sur le CR85 de St Médard | 621,84 | 3,4 |
| 187 | CR85 | St Médard à Perruchonnière | Part de la rue Basse et aboutit sur la VC7 | 603,58 | 3,4 |
| 188 | VC7 | Saint Médard à la Herse | Part de la RD952 et aboutit sur la VC6 | 1 845,45 | 3,4 |
| 189 | CR98 | Herse | Part de la VC7, dessert le village et sur la VC8 | 732,18 | 3,4 |
| 190 | Allée | Herse (de la) | Part de la VC7 et aboutit sur la VC6 | 366,16 | 3 |
| 191 | VC22 | St Médard aux Sablons | Part de la VC7 et aboutit sur la VC6 | 806,14 | 3,4 |
| 192 | Rue | Pelouses (des) | Part de la RD952 et aboutit sur la rue du Bois Mayaud | 494,17 | 3,4 |
| 193 | CR87 | Pelouses (des) | Part de la rue des Pelouses et aboutit dans les terres | 178,55 | 3,4 |
| 194 | CR86 | Bois Mayaud (Allée du) | Part de la VC7 et aboutit sur la rue du Bois Mayaud | 556,23 | 3,4 |
| 195 | CR147 | Gantierreries au Joncher | Part de la VC7 et aboutit sur la rue du Bois Mayaud | 457,17 | 3,4 |

| | | | | | |
|-----|-------|----------------------------|---|----------|-----|
| 196 | Rue | Bois Mayaud (du) | Part de la rue des Pelouses et aboutit sur la VC6 rue des Sablons | 954,12 | 3,4 |
| 197 | CR95 | Sablons (Allée des) | Part de la VC6, dessert le village et aboutit dans les terres | 551,15 | 3 |
| 198 | CR93 | Saulaies (Les) | Part de l'Allée des Sablons, dessert le village et aboutit sur la VC6 | 473,61 | 3 |
| 199 | VC11 | Petits Prés Neufs | Part de la RD952 et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 832,16 | 4 |
| 200 | VC13 | Echive aux Rivières | Part de la RD952 et aboutit sur la VC11 des Petits Prés Neufs | 2 936,18 | 3,4 |
| 201 | VC12 | Bois (du) | Part de la RD952 et aboutit sur la VC13 | 851,71 | 4 |
| 202 | VC30 | Candes (Les) | Part de la VC13 et aboutit à la limite de la commune où elle se prolonge | 946,51 | 4 |
| 203 | Rue | Boire du Chêne (Rue de la) | Part de la RD952, traverse la VC13 et aboutit sur le CR128 | 1 119,93 | 4 |
| 204 | CR122 | Guillaumerie à la Perche | Part de la RD952 et dessert les terres | 70,23 | 3,4 |
| 205 | CR99 | Rivières à St Médard | Part de la RD952 et dessert les terres | 72,62 | 3,4 |
| 206 | CR128 | Ile au Tan à Chouzé | Part de la rue de la Boire du Chêne | 1 525,23 | 4 |
| 207 | CR | Ile Bourdon | Part de la RD952, dessert le village et aboutit sur la rue de Saumur dans l'agglomération de Chouzé | 1 870,52 | 3,4 |
| 208 | CR58 | Reine Blanche | Part de la VC25 et aboutit à la limite de la commune | 390,65 | 1 |
| 209 | | Bois (Le) | Part de la VC4 et dessert les terres | 130,18 | 1 |
| 210 | | Plessis aux Baillies | Part de la VC3 et aboutit sur le CR11 | 404,84 | 2 |
| 211 | CR7 | Baillie Dargouge | Part de la VC333 et aboutit sur le CR9 | 144,97 | 2 |
| 212 | CR19 | Champ Long | Part de la VC4 et dessert les terres | 167,17 | 2 |
| 213 | CR35 | Motte (la) | Part de la VC18 et dessert le village de la Motte | 85,70 | 2 |
| 214 | CR25 | Briqueries (Les) | Part de la RD952 et aboutit sur le CR31 | 328,63 | 2 |
| 215 | | Port Boulet | Part de la RD749 et aboutit sur les chemins de la Loire | 94,99 | 2 |
| 216 | CR83 | Penats (des) | Part de la VC311 et aboutit sur la VC27 | 883,05 | 3 |
| 217 | VC10 | Graverais (Les) | Part de la VC10 Touche aux Sablons et aboutit sur la VC8 | 1 175,94 | 3 |
| 218 | CR112 | Estree (L') | Part de la VC38 et aboutit dans les terres | 172,78 | 3,4 |
| 219 | CR112 | Touche (La) | Part de la VC10 et aboutit dans les terres | 81,83 | 3,4 |
| 220 | CR100 | Ilettes | Part de la VC8 et aboutit dans les terres | 59,88 | 3,4 |
| 221 | CR99 | Bas Fossés | Part de la VC301 et aboutit dans les terres | 105,86 | 3,4 |
| 222 | CR96 | Herse (la) | Part de l'Allée de la Herse et aboutit sur la VC22 | 182,30 | 3,4 |
| 223 | CR132 | Ile Bourdon | Part du CR de l'Ile Bourdon et aboutit dans les terres | 120,09 | 4 |

Voies agglomérées

| | | | | | |
|-----|-------|----------------|-----------------------------------|----------|---|
| 501 | Rue | Pelouses (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 1 103,66 | 5 |
| 502 | Rue | Joncher (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 774,60 | 5 |
| 503 | Allée | Joncher (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 208,06 | 5 |
| 504 | Rue | Menier | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 667,39 | 5 |
| 505 | Ch. | Menier | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 111,19 | 5 |
| 506 | Rue | Chèvre | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 326,63 | 5 |
| 507 | Rue | Saint-Nicolas | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 361,65 | 5 |
| 508 | Rue | Moulins (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 496,45 | 5 |

| | | | | | |
|------------------------------------|---------|-------------------|-----------------------------------|----------------|---|
| 509 | Rue | Aumonerie (de l') | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 338,01 | 5 |
| 510 | Cité | Pelouses (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 158,30 | 5 |
| 511 | Rue | Eglise (de l') | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 237,58 | 5 |
| 512 | Rue | Perruche (de la) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 334,27 | 5 |
| 513 | Ch. | Petit Bois (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 270,82 | 5 |
| 514 | Rue | Jarrier (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 906,99 | 5 |
| 515 | Ch. | Grande Ouche | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 76,10 | 5 |
| 516 | Place | Eglise (de l') | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 60,91 | 5 |
| 517 | Rue | Mine (de la) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 298,06 | 5 |
| 518 | Rue | Saint Pierre | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 64,55 | 5 |
| 519 | Place | 8 Mai 1945 (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 44,09 | 5 |
| 520 | Rue | Allèges (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 168,95 | 5 |
| 521 | Quai | Sarrazins (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 749,93 | 5 |
| 522 | Rue | Port (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 41,86 | 5 |
| 523 | Rue | Mariniers (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 51,60 | 5 |
| 524 | Rue | Mairie (de la) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 51,88 | 5 |
| 525 | Square | Marine (de la) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 49,11 | 5 |
| 526 | Aire | Chouzé (de) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 256,67 | 5 |
| 527 | Cité | Pins (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 252,78 | 5 |
| 528 | Ch. | Joncher au Poteau | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 433,32 | 5 |
| 529 | Ch. | Pelouses (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 357,88 | 5 |
| 530 | Rue | Tourelles (des) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 29,83 | 5 |
| 531 | Rue | Bailli (du) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 30,30 | 5 |
| 532 | Rue | Saint Pierre | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 49,41 | 5 |
| 533 | Parking | Ecole Notre Dame | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 101,67 | 5 |
| 534 | Rue | Ecole Notre Dame | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 94,36 | 5 |
| Parking et stationnement | | | | | |
| 1 | Parking | Mairie (de la) | Agglomération de CHOUZÉ SUR LOIRE | 17,00 | 5 |
| 2 | Parking | Gare (de la) | Village de Port Boulet | 470,00 | 2 |
| TOTAL | | | | 103 828 | |
| Voies Communales et Chemins Ruraux | | | | 89 253 | |
| Voies agglomérées | | | | 14 575 | |

**Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018**



4. Dotation Globale de Fonctionnement des communes et Dotation de Solidarité Rurale

Exposé :

Monsieur le Maire expose qu'au nombre des critères d'attribution de la Dotation Globale de Fonctionnement (DGF) aux communes figure le linéaire de la voirie publique communale.

Pour la commune de **CHOUZÉ sur LOIRE**, la longueur retenue au titre de la Dotation de Solidarité Rurale (DSR) depuis de nombreuses années est de 71.819 mètres linéaires.

| Fraction péréquation | | | | | | | | | | | |
|----------------------|----------------|------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------|------------------|
| CHOUZÉ sur LOIRE | Voirie (en ml) | %évol. Ml voirie | Valeur du point ml | Valeur part voirie en € | %évol. Part Voirie | Part fraction péréquation en € | %évol. Part péréquation | Part fraction bourg centre | %évol. Part bourg centre | Total DSR (en €) | %évol. Total DSR |
| 2016 | 71 819 | | 0,2375 | 15 778 | | 51 085 | | 110 717 | | 161 802 | |
| 2017 | 71 819 | 0,00% | 0,2595 | 19 148 | 21,36% | 54 294 | 6,28% | 118 287 | 6,84% | 172 581 | 6,66% |
| 2018 | 103 828 | 44,57% | 0,2746 | 28 509 | 48,89% | 67 819 | 24,91% | 125 384 | 6,00% | 193 204 | 11,95% |
| Différentiel | 32 009 | | | 9 361 € | | Impact dès 2020 par tiers | | | | 193 204 € | |

| Fraction Cible | | | | | | | | |
|----------------|----------------|------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Voirie (en ml) | %évol. Ml voirie | Valeur du point ml | Valeur part voirie en € | %évol. Part Voirie | | Total DSR fraction cible (en €) | %évol. Total DSR fraction cible |
| 2016 | 71 819 | | 0,1929 | 23 000 | | | 45 413 | |
| 2017 | 71 819 | 0,00% | 0,3189 | 26 343 | 14,53% | | 66 436 | 46,29% |
| 2018 | 103 828 | 44,57% | 0,4046 | 42 010 | 59,47% | | 86 367 | 30,00% |
| Différentiel | 32 009 | | | 15 667 | | Impact dès 2020 par tiers | 86 367 | |

Par délibération de ce jour, le Conseil Municipal a procédé à la refonte du tableau de classement de la voirie publique communale dont le linéaire s'établit désormais à **103.828 mètres linéaires**.

Décision :

Le conseil municipal, après en avoir délibéré :

- Constate que du fait de la modification du tableau de la voirie publique communale intervenue par délibération de ce jour, le linéaire de la voirie publique communale est désormais de **103.828 mètres linéaires** (en augmentation de 32.009 mètres linéaires par rapport au linéaire retenu pour le calcul des dotations de l'Etat 2017 : 71.819 mètres linéaires),
- Précise que ces nouvelles données devront être intégrées pour la part voirie dans le calcul de la Dotation de Solidarité Rurale, part principale et part fraction cible,
- Mandate Monsieur le Maire, ou son représentant, à assurer l'exécution de la présente décision et l'autorise à signer tout document utile à cette fin.

Délibération reçue en sous-Préfecture de CHINON le 30/08/2018

5. Vente de l'immeuble du 26, rue de Saumur

Lors de sa séance du 01 octobre 2012, le Conseil Municipal a délibéré pour mettre en vente le bien sis au 26, rue de Saumur.

Ce bien n'a à ce jour pas trouvé d'acquéreur.

Par avis en date du 09 août 2018, le service des Domaines a évalué cet ensemble immobilier à 13 000 €.

Le Maire indique que la commune a reçu une proposition d'achat à 10 000 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- **Décide** de mettre en vente le bien immobilier situé 26, rue de Saumur, au prix de 10 000 € net vendeur,
- **Charge** la SCP CHEVALIER et ANGLADA, étude notarial située à CHINON de procéder aux opérations de vente pour le compte de la commune de Chouzé-sur-Loire,
- **Autorise** le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

Délibération reçue en sous-Préfecture de CHINON le 30/08/2018

6. Création d'une extension de la salle Raulo et aménagement d'un relais postal – Choix des entreprises

La procédure d'appel d'offres en 6 lots pour la création d'une extension de la salle Raulo et l'aménagement d'un relais postal a été lancée le 12 juillet 2018.

La Commission MAPA s'est réunie le 28 août 2018 et a analysé l'ensemble des dossiers reçus et propose, selon les critères de jugement des offres énoncés dans l'avis de publicité (à savoir 40 points pour le prix des prestations et 60 points pour la valeur technique), de retenir les offres suivantes :

| N° | LOTS | Offres des entreprises | Offres des entreprises | Propositions d'attribution des marchés |
|---------------------------|--|------------------------|------------------------|--|
| | | Montant en € HT | Montant en € TTC | |
| 1 | Démolition - Maçonnerie - Gros œuvre | 39 901,01 | 47 881,21 | SARL LGP Patrimoine 176, rue Albert Pottier 49650 ALLONNES |
| 2 | Charpente - Etanchéité | 14 554,63 | 17 465,56 | SARL JCB Construction 11, rue Denis Papin 37190 AZAY LE RIDEAU |
| 3 | Menuiseries Aluminium | 10 227,00 | 12 272,40 | SARL Daniel BELLET 7, rue de la Gare 37510 SAVONNIERES |
| 4 | Plâtrerie – Faux Plafonds – Menuiseries bois | 15 283,80 | 18 340,56 | SARL Franck Beun Habitat 1, rue de l'Argrie 37120 RICHELIEU |
| 5 | Peinture – Carrelage - Faïence | 12 090,52 | 14 508,62 | SAS CHUDEAU 124, Avenue des Fusillés 49400 St Lambert des Levées |
| 6 | Electricité – Plomberie - Ventilation | 24 691,00 | 29 629,20 | SAS BRUNET 13, rue Thérèse Planiol 37170 Chambray-les-Tours |
| MONTANT TOTAL DES TRAVAUX | | | | |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

- accepte ces propositions
- autoriser le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

**Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018**



7. Budget - Décision modificative n°3

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'effectuer des modifications de crédits pour :

- Les travaux de réfection de la toiture de la salle des sports,
- Les travaux d'aménagement des bureaux de la mairie,
- L'ajustement de crédit pour le vidéoprojecteur de la Salle Mémin.

Pour permettre d'effectuer ces opérations, les modifications de crédits suivantes sont nécessaires :

| FONCTIONNEMENT | Dépenses | Recettes |
|---|--------------------|--------------------|
| Cpte 7788 – Produits exceptionnels divers (<i>Remb assurances</i>) | | + 25 000,00 € |
| Cpte 739223 – Fonds de péréquation des ressources communales et intercommunales (<i>FPIC</i>) | - 30 000,00€ | |
| Cpte 023 – Virement à la section investissement | + 55 000,00 € | |
| Total FONCTIONNEMENT | 25 000,00 € | 25 000,00 € |

| INVESTISSEMENT | Dépenses | Recettes |
|--|--------------------|--------------------|
| Cpte 021 – Virement de la section de fonctionnement | | + 55 000,00 € |
| Chapitre 038 – Aménagement mairie Cpte 21311 : Hôtel de ville (<i>travaux mairie</i>) | + 30 000,00 € | |
| Opération 44 – Salle Georges Mémin Cpte 2188 – Autres immobilisations corporelles (<i>vidéoprojecteur</i>) | + 2 000,00 € | |
| Opération 73 – Bâtiments stade Cpte 2138 – Autres constructions (<i>toiture salle des sports</i>) | + 23 000,00 € | |
| Total INVESTISSEMENT | 55 000,00 € | 55 000,00 € |

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, accepte cette proposition.

Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018



8. Taxe foncière sur les propriétés non bâties – dégrèvement de la taxe afférente aux parcelles exploitées par de jeunes agriculteurs

Monsieur le Maire expose les dispositions de l'article 1647-00 bis du code général des impôts permettant au conseil municipal d'accorder un dégrèvement de 50%, pour une durée qui ne peut pas excéder 5 ans, de la taxe foncière sur les propriétés non bâties afférente aux parcelles exploitées par les jeunes agriculteurs :

- installés à compter du 1er janvier 1995 et bénéficiaires de la dotation d'installation ou des prêts à moyen terme spéciaux prévus par les articles D. 343-9 à D. 343-16 du code rural et de la pêche maritime,
- installés à compter du 1er janvier 2001 et qui ont souscrit un contrat territorial d'exploitation dans les conditions définies aux articles L. 311-3, L. 341-1, R. 311-2, R. 341-7 à R. 341-13 et R. 341-14 à R. 341-15 du même code.

Il rappelle que ce dégrèvement de 50% est à la charge de la collectivité qui l'accorde et qu'il complète le dégrèvement de droit de 50% pris en charge par l'Etat.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

- **Accorde** le dégrèvement de 50% de la taxe foncière sur les propriétés non bâties afférente aux parcelles exploitées par les jeunes agriculteurs,
- **Décide** que ce dégrèvement est accordé pour une durée de 5 ans à compter du 1er janvier de l'année suivant celle de l'installation du jeune agriculteur,
- **Charge** le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018

9. Association des Communes Riveraines de la Loire et autres cours d'eau - Modification des statuts

Compte tenu de la loi GEMAPI et des nouvelles compétences confiées aux Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) en matière notamment des risques inondation, il y a lieu de revoir les missions qui sont transcrites dans les statuts de l'Association des communes Riveraines de la Loire et Autres Cours d'Eau.

La loi GEMAPI prévoit le transfert de compétences au plus tard le 01/01/2020 à des EPCI à fiscalité propre.

A cet effet et suite à un courrier émis par l'association, il est proposé aux membres du Conseil Municipal, d'émettre un avis quant à la modification des statuts présentés lors de l'Assemblée Générale du 31 janvier 2018.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Accepte** la modification statutaire

Délibération reçue en sous-Préfecture
de CHINON le 30/08/2018

Fait à Chouzé-sur-Loire, le 05 septembre 2018

Le Maire,

Gilles THIBAUT